材料清单

1 房产证 Grundbuchauszug

2 房产物业公司的详细信息（物业联系方式）

3 房屋在质保范围内的需要建造方的详细信息（质保联系方式）

4 房产具体地址、楼层、户型图、内部及外部照片

5 房产委托人或公司 名称 地址 税号 联系电话 护照扫描件 银行帐号IBAN和账户人姓名

6 如果房屋有独立买过的保险，复印件也要，主要是建筑保险和出租纠纷法律保险。

7 租客信息,已有出租合同

1 Grundbuchauszug

2 Kontaktdaten von Hausverwaltung

3 Kontaktdaten von gewährleistung

4 Objekt Address, Grundriss, inner und ausen Foto

5 Eigentumer Name, Address, Steuer nummer, Telefon nummer, Kopie von Passport， IBAN nummer， Konto name

6 Versicherungen von Gebäude,Haushalt

7 Kontaktdaten von Miete und Mietvertrag